

СОГЛАСОВАНО
И.о. начальника МКУ
«УЖКХ г. Каспийск»
З.Г. Омаров
«15» 05 2025г.

СОГЛАСОВАНО
Руководитель ООО
«Каспийскгазсервис»
А.В. [подпись]
«15» 05 2025г.

УТВЕРЖДЕН
приказом директора МБОУ
«Многопрофильный лицей №14» имени
Героя Российской Федерации Н.Э.
Гаджимагомедова. г.Каспийск.
Ахмедова Н. М.
«14.05.2025г.» № 02-А-580/25

**План подготовки к отопительному сезону на 2025-2026 годы
Муниципального бюджетного образовательного учреждения городского округа «город
Каспийск» «_МБОУ «Многопрофильный лицей №14» имени Героя Российской Федерации
Н.Э. Гаджимагомедова. г.Каспийск._»**

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	Европейская здания 4
2	Год постройки	2021г.
3	Общая площадь здания (м.кв.)	18,500
4	Теплоснабжающая организация	-
5	Наличие подвала	Имеется 2949,9
6	Наличие элеватора/ теплового пункта	Имеется
7	Система отопления	Индивидуальное
8	Схема отопления	Имеется
9	Система ГВС	Имеется
10	Материал трубопроводов системы отопления	Полипропилен Пластик

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023 г.г.	05.10.2022г-14.04.2023г.
	2023-2024 г.г.	20.10.2023г-10.04.2024г.
	2024-2025 г.г.	20.10.2024г-18.04.2025г.
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°С
	2022-2023 г.г.	+4
	2023-2024 г.г.	+2
	2024-2025 г.г.	+4
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гкал
	2022-2023 г.г.	317
	2023-2024 г.г.	125
	2024-2025 г.г.	161
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	1
	2024-2025 г.г.	0
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	1
	2024-2025 г.г.	0
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	кол-во
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	1
	2024-2025 г.г.	0
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	кол-во
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону 2025-2026 г.г.

№	Перечень мероприятий	срок выполнения
1	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	С даты окончания отопительного периода 2024г-2025гг. и до 10.08.2025г.
2	Выполнения плана ремонтных работ и качество их выполнения	До 10.08.2025г.
3	Замена сальников отопительного узла	До 10.08.2025г.
4	Наведения порядка в тепловых узлах	До 10.08.2025г.
5	Произвести промывку трубопровода тепла потребляющих установок в присутствии представителей и членов комиссии	До 20.08.2025г.
6	Произвести гидравлические испытания наружных тепловых узлов и внутренних систем теплоснабжения.	До 20.08.2025г.
7	Произвести испытание системы отопления на плотность и	До 20.08.2025г.
8	Проверка состояния утепления здания (чердака лестничные клетки, подвалы двери)	До 10.08.2025г.

8 Проведение ТО ВДГО и теплового пункта
 10 Изучение паспортов герметичности
 к ОСП. 2025 - 2026г.

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону

№п /п	Перечень документов	срок выполнения
1	Акт о проведении промывки оборудования и коммуникаций тепло потребляющих установок	20.08.2025г.
2	Акт о проведения опрессовки оборудования и коммуникаций тепло потребляющих установок	20.08.2025г.
3	Акт осмотра помещений здания	20.08.2025г.
4	Приказ о назначения ответственного лица за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	20.08.2025г.
5	Должностная инструкция ответственного лица за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	20.08.2025г.

6 Акт выполненных работ ВДГО и теплового пункта
 7 Приказ "О создании комиссии
 по подготовке учреждений к ОСП"